

**BQL CÁC KCN TỈNH ĐẮK LẮK
CÔNG TY PHÁT TRIỂN KCN HÒA PHÚ**

Số: 31/CTY-KHKT

Về danh sách các dự án không đưa đất
vào sử dụng, chậm đưa đất vào sử
dụng trong KCN Hòa Phú.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đắk Lắk, ngày 23 tháng 01 năm 2024

Kính gửi:

- Bộ Kế hoạch – Đầu tư;
- Bộ Tài nguyên – Môi trường;
- UBND tỉnh Đắk Lắk;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk
- Sở Kế hoạch – Đầu tư tỉnh Đắk Lắk;
- Ban Quản lý các KCN tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP, ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Sau khi tổng hợp báo cáo và kiểm tra công tác quản lý, sử dụng đất trong năm 2023 của các dự án đầu tư vào KCN Hòa Phú; Công ty Phát triển hạ tầng KCN Hòa Phú (Công ty) lập danh sách các dự án không đưa đất vào sử dụng, chậm tiến độ sử dụng đất tại Khu công nghiệp Hòa Phú năm 2024, như sau:

Tổng số các dự án không đưa đất vào sử dụng, chậm tiến độ sử dụng đất tại Khu công nghiệp Hòa Phú: 08/58 dự án.

(Có danh sách các dự án không đưa đất vào sử dụng, chậm đưa đất vào sử dụng kèm theo)

Công ty kính báo cáo các cơ quan được biết và công bố công khai danh sách các trường hợp nêu trên trên trang thông tin điện tử./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Công ty;
- Các phòng CM;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Trần Đức Quang

DANH SÁCH DOANH NGHIỆP KHÔNG ĐƯỢC ĐÀO SỬ DỤNG, CHẠM ĐƯA ĐẤT VÀO SỬ DỤNG TẠI KCN HÒA PHÚ



Số DA	Tên Doanh nghiệp	Tên dự án	Lô đất	Diện tích đất thuê lại (m ²)	Diện tích đất chưa đưa vào sử dụng (m ²)	Hiện trạng sử dụng đất	Hợp đồng thuê lại đất	Ghi chú
Tổng cộng				150.254,4	61.239,4			
1	Công ty Cổ phần Tae Kwang Vina Industrial	Nhà máy sản xuất bán thành phẩm của giày của Công ty cổ phần TAE KWANG VINA INDUSTRIAL - Chi nhánh Đắk Lắk	Lô B24, B25; B37, B38	56.748	15.873	- Chạm đưa đất vào sử dụng - Dừng hoạt động.	09/2021/HĐ-TLĐ, ngày 06/10/2021	
2	Công ty TNHH SX TM và DV VINAWAX	Xưởng chế biến mật ong và sáp ong	Một phần lô B40, B41	7.360	2.300	- Chạm đưa đất vào sử dụng - Đang hoạt động.	05/2017/HĐ-TLĐ, ngày 09/3/2017	
3	Công ty CP tập đoàn Quốc tế Mỹ Việt	Nhà máy cà phê hòa tan	Lô C17, C19	29.840	7.100	- Chạm đưa đất vào sử dụng - Đang hoạt động.	01/2018/HĐ-TLĐ, ngày 15/01/2018	
4	Công ty CP thực phẩm công nghệ cao Bắc Âu	Nhà máy nấu ăn cao cấp	Lô C30, một phần lô C28	25.047	9.000	- Chạm đưa đất vào sử dụng - Đang hoạt động.	07/2017/HĐ-TLĐ, ngày 15/3/2017	
5	Công ty TNHH Sản xuất Phúc Khang Phát	Nhà máy gia công cơ khí và xử lý phế liệu	Lô C26, C28	16.643	12.350	- Chạm đưa đất vào sử dụng - Dừng đầu tư xây dựng	21/2019/HĐ-TLĐ, ngày 29/7/2019	
6	Công ty TNHH Trung Tây Nguyên Đắk Lắk	Trung tâm Logistics tại KCN Hòa Phú	Lô KT-4	3.992,1	3.992,1	- Chạm đưa đất vào sử dụng - Đang xây dựng	14/2023/HĐ-TLĐ, ngày 15/8/2023	
7	Công ty TNHH quản lý đô thị và môi trường Buôn Hồ	Nhà máy chế biến ca phê nông sản	Lô A26	8.574,3	8.574,3	- Chạm đưa đất vào sử dụng - Đang xây dựng.	15/2023/HĐ-TLĐ, ngày 15/8/2023	
8	Công ty TNHH TMDV Vinh Phát Đạt	Trung tâm dịch vụ tổng hợp	1 phần Lô CC-2	2.050,0	2.050	- Chạm đưa đất vào sử dụng - Chưa xây dựng.	18/2023/HĐ-TLĐ 02/10/2023	